CAPACITACIÓN NO. 2

Octubre 7 de 2026 • Transmisión Facebook Live

SOMOS UNO | Unión Gremial Estaciones de Servicio

COMCE | FENDIPETROLEO NACIONAL

Administrador de: SOLDICOM FONDO DE PROTECCIÓN SOLIDARIA

Consecuencias tributarias por el incumplimiento o retraso en los trámites ante el Ministerio de Minas y Energía

Jaime Luis Robles

Abogado y Contador Público • Especialista en Asuntos Tributarios & Minero-Energéticos - Downstream

MARCO NORMATIVO Y PRONUNCIAMIENTO OFICIAL

Términos Legales: Respuesta MinMinas vs. Portafolio

RESPUESTA A CONSULTA

Regla General vs. Especial

- **30 días:** Único trámite especial (autorización inicial de distribuidor **minorista**, Dto. 1073/15).
- **15 días hábiles:** Regla general aplicable según el **Art. 14 del CPACA.**

PORTAFOLIO OFICIAL (PÁG. 32)

30 Días Hábiles Globales

- **15 días hábiles:** Evaluación técnica por Dirección de Hidrocarburos.
- **72 horas hábiles:** Actualización operativa en plataforma SICOM más inducción.

RESOLUCIÓN 31348 DE 2015

Artículo 14: Antelación

Deber del agente de radicar con **suficiente antelación** para **evitar** la suspensión del código SICOM.

Fuente: Decreto 1073 de 2015 y Respuesta a Derecho de petición - MinMinas

SOMOS UNO Unión Gremial Estaciones de Servicio
COMCE FENDIPETROLEO NACIONAL

Administrador de:
SOLDICOM
FONDO DE PROTECCIÓN SOLIDARIA

MAPA CONCEPTUAL CONTRACTUAL

Tres Escenarios Contractuales en Estaciones

Análisis circunscrito estrictamente al Impuesto sobre la Renta y Complementarios.

ESCENARIO 1

Venta de la Estación

Tradición simultánea del **inmueble y del estableciimiento de comercio** como una unidad económica local autónoma en marcha.

- **Mutación de responsabilidades** en el **RUT.**

ESCENARIO 2

Arrendamiento de EDS

No hay transferencia de dominio. Se cede la **tenencia y explotación** mercantil del establecimiento de comercio.

- **Arrendador** pasa a percibir canon.
- **Arrendatario** asume la venta minorista.

ESCENARIO 3

Cambio de operador por la muerte del propietario (PN)

Persona natural. Concurrencia de la regulación minero-energética, el Estatuto Tributario y el régimen sucesoral civil.

- **Estatuto Tributario**: Arts. 7, 572 y 844.
- **DUR 1625 de 2016**: Arts. 1.6.1.2.10; 16.1.2.11; y 1.6.1.2.14.

SOMOS UNO Unión Gremial Estaciones de Servicio
COMCE FENDIPETROLEO NACIONAL
Administrador de: SOLDICOM FONDO DE PROTECCIÓN SOLIDARIA

PROCEDIMIENTO OFICIAL MINMINAS

Ruta del Trámite: Cambio Propietario - Operador

Procedimiento según el Portafolio Oficial de Trámites y Servicios (Pág. 32).



INSTRUCTIVO OFICIAL MINMINAS

Documentos Exigidos: Cambio de Titular

Relación Documental Conforme al Instructivo Oficial

1. **Certificado de Conformidad:** Con NIT, razón social y código SICOM actualizado.
2. **Contrato Mayorista:** De suministro (*excepto cuando* el solicitante sea mayorista).
3. **Certificado de Cámara de Comercio:** Menor a 3 meses con actividad minorista EDS.
5. **TÍTULO TRASLATICIO: Escritura pública o documento que demuestre la venta de la la EDS.**
4 y 6. **Póliza RCE y Cartas Radicadas:** Ante Alcaldía y Autoridad Ambiental competente.

SUPUESTO 1

Cumplimiento Pleno

Se asume que el solicitante radica la totalidad de los requisitos en debida forma, en especial el Numeral 5º.

SUPUESTO 2

Alcance Fiscal

El impacto tributario bajo examen se circunscribe exclusivamente al **Impuesto sobre la Renta y Complementarios.**

Resoluciones 31348 y 31100 • Decreto 1073 de 2015

TESIS OFICIAL MINMINAS Y OBLIGACIÓN FORMAL

Unidad de Negocio y Actualización del RUT

CRITERIO MINMINAS

¿Existe identidad jurídica entre la EDS y el establecimiento de comercio?

> «La estación de servicio automotrita y el establecimiento de comercio constituyen una misma unidad jurídica en términos comerciales. Se trata dell mismo estabico de comercio, el cual debe cumplir integralintegralmente con el Código de Comercio y la regulación de MinMinas.»

Inmueble y establecimiento forman una unidad comercial indivisible.

ACTIVIDAD CIIU 4731

Mutación de la Actividad Económica

Comercio al por menor de combustible para automotores. Las responsabilidades sustanciales y formales pasan al adquirente.

ARTÍCULO 555-2 DEL E.T.

Deber Formal: Actualización del RUT

- **Comprador:** Incorpora la actividad 4731 y responsabilidades.
- **Vendedor:** Suprime la actividad y actualiza su ubicación.

CASO PRÁCTICO REAL

EXTRACTO LIQUIDACIÓN OFICIAL DE REVISIÓN — EXPEDIENTE REAL DIAN

«...el contribuyente presentó documentación tendiente a sustentar una posible venta de una estación de servicio a la señora [RESERVADO], quien según lo indicado en el recurso, protocolizó la compraventa del establecimiento el 20 de diciembre de 2019.»

«Estos documentos si bien reflejan la enajenación en 2019, no desvirtúan por sí solos la existencia de ingresos durante el año 2020 por la actividad productora de renta del contribuyente.»

Análisis Técnico y Probatorio de la Realidad Económica.

PROBLEMA PROBATORIO • ART. 771-5 E.T.

Al no figurar el cambio en SICOM, compras y ventas continuaron reportadas fiscalmente en cabeza del vendedor.

JURISPRUDENCIA CONSEJO DE ESTADO

La prueba documental aislada **no suple** la acreditación contable y financiera de la realidad económica.

RECOMENDACIÓN

Planificar contable, financiera y tributariamente para acreditar la realidad material ante visitas de la DIAN.

C.E., Sec. Cuarta, Sent 2015-00135, nov. 20/2019. C.P Milton Chavez García.

ESCENARIO 2 • ARRENDAMIENTO DE LA EDS

No hay **enajenación de activos**. Se cede **exclusivamente** la **tenencia** y **explotación mercantil** del establecimiento.

- **Arrendador**: Pasa a percibir canon de arrendamiento.
- **Arrendatario**: Asume la distribución minorista directa (preexistente o nuevo agente).

Durante los 30 días que dura el trámite, ¿a quién factura el mayorista si la estación no **puede suspender su operación**?

Difícilmente puede evitarse que el mayorista reporte en cabeza del propietario registrado en SICOM, imputándole ingresos operativos ajenos.

ESCENARIO 3 • MUERTE DEL PROPIETARIO PERSONA NATURAL

ESTATUTO TRIBUTARIO

Arts. 7 y 572

- **Art. 7:** La sucesión ilíquida es sujeto pasivo de renta desde la muerte hasta la partición (Dto. 902/88).
- **Arts. 572 (Lit. d):** Deberes formales a cargo del albacea o herederos con administración de bienes.

DUR 1625 DE 2016

Art. 1.6.1.2.11, Num. 3: Requisitos RUT

- **3.1:** Documento del causante (o cert. Registraduría).
- **3.2:** Registro civil de defunción del causante.
- **3.3:** Documento de representación legal (notarial, judicial o acuerdo).
- **3.4:** Cédula del representante legal o apoderado.

DEBER DE INFORMACIÓN

Artículo 844 del E.T.

Jueces y notarios deben **informar previamente a la DIAN** en sucesiones de cuantía superior a **700 UVT**.

Término de 20 días para que la administración tributaria se haga parte.

https://www.dian.gov.co/impuestos/personas/Documents/Paso-a-paso-tramite-sucesion.pdf

SOMOS UNO | Unión Gremial Estaciones de Servicio

COMCE | FENDIPETROLEO NACIONAL

Administrador de:

SOLDICOM

FONDO DE PROTECCIÓN SOLIDARIA

¡Muchas gracias!

TRANSMISIÓN GRABADA

YouTube: SomosUnoCol1

PORTAL GREMIAL

fondosoldicom.com

CONTACTO DIRECTO

jaimeroblesabogado@gmail.com